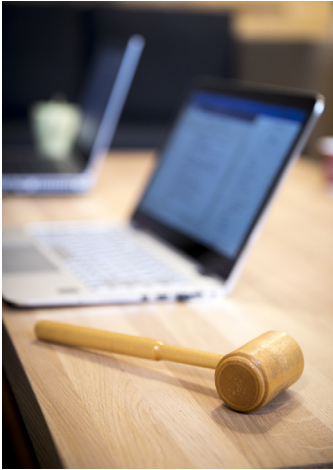


# Tervetuloa taloyhtiön hallitukseen!



Olet mukana hoitamassa monen tärkeintä omaisuutta eli omaa asuntoa. Hallituksessa toimiminen ei vaadi mitään erityistä pätevyyttä, mutta joitakin asioita on hyvä tehdä ja tietää.

Heti toimikauden alussa hallituksen on syytä käydä läpi yhtiön tärkeimmät asiakirjat:

- yhtiöjärjestys
- tilinpäätösasiakirjat
- yhtiön sopimukset (kuten isännöinti-, huolto- ja vakuutus sopimukset),
- pelastussuunnitelma
- huoltokirja

Asiakirjojen lisäksi on hyvä selailla myös vastuunjakotaulukkoa: [kiinkust.fi/tuote/vastuunjakotaulukkoplus](https://kiinkust.fi/tuote/vastuunjakotaulukkoplus)

## Saat tukea hallitustyöhön myös näistä palveluista:

### Taloyhtio.net-verkkopalvelu

Palvelu kokoaa ajankohtaiset uutiset, tietoa ja artikkeleita ja lomakemalleja ja asiakirjapohjia. Kaikki sisältö on käytössäsi, kun rekisteröidyt palveluun jäsennumerolla: [www.taloyhtio.net](https://www.taloyhtio.net)

### Taloyhtiön hyvä hallintotapa -suositus

Asunto-osakeyhtiölain vähimmäisvaatimuksia täydentävässä suosituksessa annetaan taloyhtiöille konkreettisia ohjeita, malleja ja käytäntöjä hyvän hallintotavan noudattamiseksi [www.taloyhtio.net/hallinto/hyvahallintotapa](https://www.taloyhtio.net/hallinto/hyvahallintotapa)

### Kiinteistöliiton koulutustilaisuudet tarjoavat hyvän tavan oppia uutta

Kiinteistöliiton jäsenille tarjoamat ajankohtaiset koulutukset löydät aina tapahtumakalenteristamme: [www.kiinteistoliitto.fi/tapahtumat](https://www.kiinteistoliitto.fi/tapahtumat)

Kiinteistöliiton jäsentaloyhtiöiden hallituksen jäsenet voivat maksutta suorittaa ”HTHJ - Hyväksytty taloyhtiön hallituksen jäsen” -verkkokurssin. Tutustu tarkemmin ja aloita opiskelu: [kiinkust.fi/tuote/hthj](https://kiinkust.fi/tuote/hthj)

### Kiinteistöliitto Youtubessa

Youtube-kanavaltamme ohjevideoita hallituksen toiminnan tueksi: [www.youtube.com/kiinteistoliitto](https://www.youtube.com/kiinteistoliitto)

## Kiinteistöliiton neuvontapalvelut jäsenille - tukena hallitustyössä

Lakineuvonta	ma-to klo 9-15 ja pe klo 10-15 (09) 1667 6300 tai <a href="https://kiinteistoliitto.fi/ajanvaraus">kiinteistoliitto.fi/ajanvaraus</a>
Talous- ja veroneuvonta	ma-to klo 13-16 (09) 1337 6369
Energianeuvonta	<a href="https://kiinteistoliitto.fi/energianeuvonta/ajanvaraus">kiinteistoliitto.fi/energianeuvonta/ajanvaraus</a>
Korjausrakentamisneuvonta	ma ja pe klo 12-15 (09) 1667 6311